

# ProfiPorträt



**individuell & exklusiv**

Alexander Öxler schaut Profis ihres Fachs über die Schulter und berichtet hier aus deren Alltag

## Bau-Profi Johann Elsner

... wird empfohlen... empfohlen... empfohlen...



Johann Elsner Bau



JEB Johann-Elsner-Bau

Lerchenstraße 2a  
85259 Wiedenzhausen

Telefon 081 34 - 55 96 19  
Fax 081 34 - 55 94 63  
mobil 01 70 - 4 34 72 22

www.elsner-bau.com  
elsner@elsner-bau.com

■ WIEDENZHAUSEN · Jetzt kenne ich Johann Elsner bereits sechs Jahren und berichte seitdem regelmäßig, nachdem er mir jeweils auf einer kurzen Spritztour durch den Landkreis gezeigt hat, was er mit seiner Fünf-Mann-Truppe im Laufe der letzten zwölf Monate so auf die Beine gestellt, sprich: gebaut hat. Ein- und Mehrfamilienhäuser... Maschinen- und Gerätehallen und solche, die landwirtschaftlich genutzt werden... kombinierte Wohn- und Bürohäuser... Haussanierungen samt Aufstockung... An- und Erweiterungsbauten im privaten wie gewerblichen Bereich. Das Ganze immer im Dezember, wenn's feucht und windig ist. Dann also, wenn Baustellen allgemein aufgrund der winterlichen Witterung ruhen müssen. Quasi zur stundenlangen Zeit im Baugewerbe... Doch diesmal war es anders. Ja, irgendwie ganz anders,

Denn Johann Elsner brauchte Bilder für seine Anfang des Jahres online gestellte Homepage. Bilder von Baustellen in den verschiedenen Baustadien, Bilder von seinem Team und ihm. Bilder halt, die Interessenten einen Eindruck von dem verschaffen, was die Johann Elsner Bau GmbH zu leisten vermag. Als er mich darum fragte, ob ich im Laufe des Jahres immer mal wieder seine aktuellen Projekte abklappern kön-

ne und fotografieren, habe ich sofort zugesagt. Warum? Nun, weil ich dadurch einerseits auch mal bei Sonnenschein und blauem Himmel arbeiten konnte, andererseits habe ich so auch mehr über die Planung und Realisierung von Rohbauten erfahren. Eine



Win-win-Situation für unschöne Aussichten und interessante Einblicke für mich – für Johann Elsners Homepage (www.elsner-bau.com/Bilder.html – Anm. d. Red.) eine stattliche Bildergalerie. Sie können ja gern mal schauen, was dort alles zusammengekommen ist – hier, im Rahmen des ProfiPorträts, sind die

Möglichkeiten ja beschränkt. Gut... mitgebracht habe ich von meinen kurzen Baustellenausflügen aber nicht nur Fotos, nein, auch recht interessante Infos wie, wo und für wen »der Hans« den Grundstock für schönes Wohnen, komfortables Arbeiten und



dort. Und eben auch, dass die letztjährigen Baustellen entweder auf eine Empfehlung hin zum Auftrag gekommen sind oder von Auftraggebern, die bereits in der Vergangenheit selbst mal die Dienste des Bau-Profis in Anspruch genommen hatten. Und, mein

lich nutzbare Halle - zu vergeben hatte. Wer den Zuschlag bekam? Muss ich wohl nicht näher ausführen. Apropos: Johann Elsner zeigt nicht nur mir ab und zu die eine oder andere seiner Baustellen und erklärt, auch mal mit seinem Sohn Christoph, der bei ihm



witterungsunabhängiges Lagern legt. Im gerade erst zu Ende gegangenen Jahr offenbar zufällig ausschließlich im Gebiet um Wiedenzhausen und Sulzemoos. Aber eben nur offenbar zufällig, denn die Johann Elsner Bau GmbH wird gern empfohlen. Ja, ja, werden Sie sich vielleicht denken, das sagen viele. Stimmt, gebe ich Ihnen Recht. Aber, wie schon erwähnt, habe ich in den vergangenen Monaten allerhand mitbekommen. So nebenbei, eine Bemerkung hier, einen Hinweis

persönliches Fazit, wer sozusagen in der unmittelbaren Nachbarschaft seines Firmensitzes »herumgereicht« wird, der muss einfach vieles richtig machen, bei dem müssen Qualität, Preis und Leistung einfach stimmig sein. Oder sehen Sie das anders? Wohl kaum, wenn Sie mal überlegen, wann und warum Sie jemandem eine Empfehlung geben, jemandem einen Ladenbesitzer, Handwerker oder Dienstleister ans Herz legen. Überzeugt muss man sein dazu. Übrigens wie zweifelsohne auch ein Sulzemooser Unternehmer, der – wie mir der Hans verriet – nach seinem Schritt in die berufliche Selbstständigkeit 2001 einer seiner ersten Auftraggeber war. Und dann, letztes Jahr, erneut ein Bauprojekt – ein Reihenhaus und eine gewerb-

eine Ausbildung absolviert hat, die Ausführung einzelner Bauabschnitte. Gern führt er auch Interessenten, Bauherren in spe meistens, durch JEB-Bauprojekte. Ach ja, wie sieht's denn aus? Fürs noch junge Jahr 2018 seien noch Kapazitäten frei, habe ich kürzlich »so zufällig« erlauscht. Aber nicht mehr lang, bestimmt nicht... Hand drauf!

